



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

A photograph of a piece of white paper with the German phrase 'Einfach machen' (Make it simple) written in black cursive handwriting.

Hallo Herr Simon,
ich hoffe es geht gut.

Bevor das Wochenende startet und u.U. wieder alle Gedanken und Ideen in Vergessenheit geraten hier noch mal eine kurz Anfrage. Ich habe hier in xxx einen Kunden, ein sehr gesundes Unternehmen, das seit Jahre permanent wächst und erweitert. Es ist die Fa. xxx .Aktuell ist wieder eine große Bauerweiterung im Plan. Neues Bürogebäude, weitere Fertigungshallen, Parkplätze , energiesparenden Bauweise, Solartechnik auf dem Dach etc. Die Finanzierung steht eigentlich, aber ich habe angemerkt, dass ich Sie kenne und glaube, dass Sie noch mal eine Optimierung hinbekommen könnten. Herr xxx würde durchaus bereit sein, mit Ihnen noch mal ein Gespräch zu führen. Das auch, wenn Sie hierfür etwas berechnen. Voraussetzung, Sie denken, noch einen hilfreichen Beitrag liefern zu können. Wenn Sie der Meinung sind, dass das ggf. möglich wäre, sollten Sie es mir sagen, ich würde dann einen Termin vereinbaren, bzw. den Kontakt vorbereiten. Sie können sich ja ggf. am Montag hierzu mal bei mir melden.

Gruß

Peter Fascher

Sehr geehrter Herr xxx, sehr geehrter Herr Simon,
ich hatte gestern mit Ihnen beiden gesprochen. Es ging darum, dass Herr Simon auf das Finanzierungskonzept bei xxx noch einmal einen Blick wirft, um zu prüfen, ob es nicht noch Verbesserungsmöglichkeiten gibt. Ich möchte Ihnen beiden hiermit die Kontaktdaten des jeweils anderen zukommen lassen und Sie bitten, nun direkt miteinander in Kontakt zu treten. Ich wünsche Ihnen, dass diese Zusammenkunft beiden Seiten Nutzen bringt. Hier nun die Kontaktdaten:

XXX

Simon, Volker

BMK, Beschafft Mittelstand Kapital

Ottilienstraße 11,59581 Warstein

Tel: 02902 910103, Mobiltelefon: 0160 94453698, Fax geschäftl.: 02902 910253

E-Mail: volker.simon@b-m-k.de, Webseite: www.b-m-k.de

Viel Erfolg.

Mit freundlichen Grüßen

Peter Fascher



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

Beratungsgespräche:

11.12.2014 Informationsgespräch

Beratervertragsverhandlungen

Beratungsstart

Buisnessplananforderungen

13.01.2015 Finanzsituation, Buisnessplan

Betriebswirtschaftlicher Status

11.02.2015 Finanzsituation, Buisnessplan

Betriebswirtschaftlicher Status



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

Beratungsgespräche:

17.02.2015 Finanzsituation, Betriebswirtschaftlicher Status

Bankgespräch SK

Bankgespräch CoBa

02.03.2015 Finanzsituation, Betriebswirtschaftlicher Status

Bankgespräch VoBa

09.03.2015 Bankgespräch

Finanzsituation

Betriebswirtschaftlicher Status

Historisch niedriges Zinsniveau für Kredite an Unternehmen 08.04.2015

- **Endkreditnehmerzinssätze ab 1,0% p.a. bzw. ab 1,30% p.a. in allen Programmen und Laufzeiten**
- **Beihilfefreie Finanzierungen einheitlich ab 1,35% p.a.**
Sehr geehrte Damen und Herren,

die KfW nutzt die anhaltend günstige Entwicklung am Kapitalmarkt, um in all ihren gewerblichen Kreditprogrammen außerordentlich günstige Zinsen anbieten zu können. Unternehmer können ihre Investitionsvorhaben nun mit Zinsen ab 1,0% p.a. bei einer Zinsbindung von bis zu 10 Jahren und mit Zinsen ab 1,30% p.a. bei einer Zinsbindung von bis zu 20 Jahren finanzieren.

„Das historisch niedrige Zinsniveau gibt uns die Möglichkeit, die Zinskonditionen unserer Programme besonders attraktiv zu gestalten. Die Finanzierung auch langfristiger Investitionen ist derzeit so preiswert wie noch nie. Unternehmen sollten diese Chance jetzt nutzen“, sagt Dr. Ingrid Hengster, Mitglied des Vorstands der KfW.

Die Zinsen ab 1,0% p.a. bzw. ab 1,30% p.a. gelten für alle gewerblichen Kreditprogramme aus der Unternehmensfinanzierung, für Innovationsvorhaben sowie für Energie- und Umweltfinanzierungen. Für die beihilfefreien Finanzierungen gilt ein einheitlicher Zinssatz ab 1,35% p.a.



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

Beratungsgespräche:

21.04.2015 Finanzsituation

Betriebswirtschaftlicher Status

Bankgespräch Final

26.05.2015 Abschlussgespräch



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

Beratungsergebnis:

Beraterhonorar 3.650,--€

Zinseinsparung für den Kunden im **sechsstelligen** €-Bereich!!!

Und das Ganze, wobei der Steuerberater des Kunden noch in Frage gestellt hat, ob er überhaupt eine Finanzierung in der Größenordnung bekommt.



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

Zitate von mittelständischen Unternehmen bei einem Netzwerktreffen:

„Eigentlich haben wir doch alle dieselben Themen, die wir nicht gerne angehen, wie den Druck von den Banken.“

Jahresgespräche, Ratinggespräche, Kreditgespräche, Investitionsgespräche, Geschäftsplanung, Finanzplanung... sind eine große Last.

Das bedeutet für uns einen hohen Aufwand und raubt uns Ressourcen.“

„Wir Unternehmer verstehen die Banken nicht, und die Banken verstehen uns Unternehmer nicht. Der Unternehmer will nicht so, wie die Bank, und die Bank will nicht so, wie der Unternehmer.“



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

GmbH in Organhaft mit einer Einzelfirma

- GmbH, Werkstoffbearbeitung und Vorrichtungsbau
- Einzelfirma, Projektmanagement und Verpachtung der Maschinen und Anlagen an die GmbH
- 12 Mitarbeiter, Geschäftsführender Gesellschafter
- Unzufriedenheit mit einer Hausbank
- Klarstellen der wirtschaftlichen und finanziellen Situation
- Umfinanzierung mit neuer Hausbank



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

GmbH in Organhaft mit einer Einzelfirma

- Suche nach und Gespräche mit potentiellen Käufern
- Begleitung des Käufers und des Verkäufers in der Verkaufsphase
- Finanzierung des Unternehmenskaufs
- Begleitung des Existenzgründers



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

Fördermittel und Beratungskostenzuschuß

- Alteigentümer: BAFA Beratungsförderung 1.500,- € (Vor Verkaufsabsicht)
- Alteigentümer: NRW-Bank Mittel
- Unternehmenskauf: KfW-Gründerfinanzierung (Vor Existenzgründung)
- Existenzgründer: Gründercoaching bis zu 3.000,- € (Nach Existenzgründung)



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

BESCHAFFT **M**ITTELSTAND **K**APITAL

BRINGT **M**ITTELSTAND **K**LARHEIT
IN WIRTSCHAFTLICHE VERHÄLTNISSE

BEGLEITET **M**ITTELSTAND IN
KAUFMÄNNISCHER GESCHÄFTSFÜHRUNG



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

Sie leiten ein mittelständisches Unternehmen und/oder

- suchen **Finanzierungszugänge** bzw. Kapitalgeber
- glauben, dass Ihr **Finanzmanagement** optimiert werden kann
- machen sich über Ihre **betriebswirtschaftliche Aufstellung** Gedanken
- wünschen Begleitung in der **kaufmännischen Geschäftsführung**
- planen sinnvolle und erfolgsversprechende **Investitionen**
- wollen mögliche **Fördermittel** oder einen **Beratungskostenzuschuss**



Volker Simon

Sparkassendirektor a. D., Wirtschaftsberater

Einfach machen

Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit!

